

UFFICIO DI  
**OLGIATE COMASCO**

Via San Gerardo, 52  
olgiatecomasco@unioncasa.eu

**Tel. 031.990734**

**NOVITÀ!**



**BINAGO:**

zona: Centro  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 1

**€ 130.000,00**  
rif M321052

Proponiamo **TRILOCALE** ristrutturato posto all'ultimo piano di un contesto senza spese con **TERRAZZO** e **BOX!** classe G 179,75 KWh/m<sup>2</sup>a



**BINAGO:**

zona: Monello  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2

**€ 189.000,00**  
rif M621021

In centro paese proponiamo soluzione **INDIPENDENTE** con **GIARDINO** e **BOX!** classe in rilascio



**BINAGO:**

zona: Centro  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

**€ 149.000,00**  
rif M321047

**TRILOCALE** di comoda metratura completamente rinnovato con spazioso terrazzo! classe in rilascio



**BINAGO:**

zona: Monello  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 2

**€ 145.000,00**  
rif M621017

In contesto senza spese proponiamo terra-cielo ristrutturato di ampia metratura. Con doppi servizi e **BOX!** classe in rilascio



**CONCAGNO:**

zona: Concagno  
locali: 3  
mq: 200  
servizi: 3

**€ 299.000,00**  
rif M620040

**VILLETTA A SCHIERA** degli anni 2000 con taverna, mansarda, **BOX** e **GIARDINO** di 500 mq! classe in rilascio



**LIBERO SUBITO!**

**OLGIATE COMASCO:**

zona: Piazza Italia  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2

**€ 170.000,00**  
rif M321051

In zona piazza Italia proponiamo **TRILOCALE** termoautonomo del 2008 con doppi servizi e **BOX!** classe in rilascio



**CONCAGNO:**

zona: Concagno  
locali: 3  
mq: 70  
servizi: 1

**€ 90.000,00**  
rif M621019

In contesto senza spese proponiamo **TRILOCALE** terra-cielo con **BOX** e **TERRAZZO!** classe in rilascio



**CAGNO:**

zona: Cagno  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 1

**€ 119.000,00**  
rif M321024

In zona tranquillissima proponiamo **TRILOCALE** al piano terra con area esterna e **BOX!** classe G 320,21 KWh/m<sup>2</sup>a



**SOLBIATE:**

zona: Centro  
locali: 3  
mq: 110  
servizi: 2

**€ 149.000,00**  
rif M321012

**TRILOCALE** con riscaldamento a pavimento in contesto senza spese di sole 3 famiglie con **GIARDINO!** classe G 298,17 KWh/m<sup>2</sup>a



**ALBIOLO:**

zona: Centro  
locali: 2  
mq: 65  
servizi: 1

**€ 85.000,00**  
rif M221002

In bella palazzina proponiamo **BILOCALE** termoautonomo di comoda metratura con **BOX!** classe in rilascio

COPIA  
OMAGGIO



**UNIONCASA**

2° USCITA SETTEMBRE 2021 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI

**MALNATE**

**Tel. 0332.317279**

Via Martiri Patrioti, 64  
malnate@unioncasa.eu

UFFICIO DI

**TRADATE**

**Tel. 0331.567805**

**Cell./sms 392.9504487**

Via Volta, 6  
tradate@unioncasa.eu

UFFICIO DI

**OLGIATE COMASCO**

**Tel. 031.990734**

**Cell. 392.9504861**

Via San Gerardo, 52  
olgiatecomasco@unioncasa.eu

**NOVITÀ!**



**MORAZZONE:**

zona: Centro  
locali: 6  
mq: 220  
servizi: 3

**€ 320.000,00**  
rif M621002

Villa singola o bifamiliare con ampio **GIARDINO** e **BOX!** classe in rilascio

**NOVITÀ!**



**TRADATE:**

zona: Parco Villa Centenari  
locali: 7  
mq: 600  
servizi: 3

**€ 320.000,00**  
rif G621016

Villa storica di fine '800, libera su 4 lati, con giardino privato e box singolo. classe in rilascio

**NOVITÀ!**



**BINAGO:**

zona: Centro  
locali: 3  
mq: 95  
servizi: 1

**€ 159.000,00**  
rif M321053

**TRILOCALE** termoautonomo e ristrutturato nel 2021 in zona centrale con terrazzi e **BOX DOPPIO.** classe A1 49,94 KWh/m<sup>2</sup>a

**EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE**

**WWW.UNIONCASA.EU**

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.



**MALNATE:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 60  
servizi: 1

€ 79.000,00  
rif M220018

A pochi passi dal centro proponiamo BILOCALE termoa autonomo di comoda metratura con balcone e BOX!

classe in rilascio



**INDUNO OLONA:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 92  
servizi: 1

€ 187.000,00  
rif S321003

TRILOCALE mansardato completamente ristrutturato nel 2010 con BOX!

classe in rilascio



**MALNATE:**  
zona: Rovera  
locali: 3  
mq: 70  
servizi: 1

€ 38.000,00  
rif S321004

TRILOCALE terra-cielo di 75mq disposto su due livelli, con posto auto!

classe G 487,65 KWh/m<sup>2</sup>a



**MALNATE:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 70  
servizi: 1

€ 120.000,00  
rif M221007

In centro paese proponiamo BILOCALE di ben 70 mq ristrutturato nel 2004 con bel balcone e BOX!

classe D 109,68 KWh/m<sup>2</sup>a

TI SEI APPENA  
DIPLOMATO/A?

VIENI A LAVORARE  
CON NOI!!!



Team giovane e in forte crescita cerca consulenti ANCHE SENZA ESPERIENZA

STIPENDIO FISSO + PROVVIGIONI

INVIA IL CURRICULUM NELLA SEDE PIU' VICINA A TE!!!



**VENEGONO SUPERIORE:**  
zona: Centro  
locali: 6  
mq: 190  
servizi: 2

€ 339.000,00  
rif M621001

Casa indipendente ristrutturata negli anni 2000 con ben 3 camere, doppi servizi, mansarda e GIARDINO di 200 mq!

classe in rilascio

**DEVI VENDERE CASA?**

CHIAMACI PER UNA  
VALUTAZIONE GRATUITA  
DEL TUO IMMOBILE!

TEL. 0332.317279

valutiamo permutate dirette



**MALNATE:**  
zona: Baraggia  
locali: 3  
mq: 145  
servizi: 1

€ 225.000,00  
rif M321008

In contesto di sole 3 famiglie senza spese proponiamo TRILOCALE al piano terra con 500 mq di GIARDINO!

classe G 332,54 KWh/m<sup>2</sup>a



**VEDANO:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 70  
servizi: 1

€ 87.000,00  
rif M220006

In contesto senza spese proponiamo BILOCALE termoa autonomo posto al primo piano con BOX!

classe E 139,47 KWh/m<sup>2</sup>a



**MALNATE:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 130  
servizi: 2

€ 268.000,00  
rif S921006

In zona tranquilla proponiamo villetta di testa con taverna e GIARDINO!

classe in rilascio



**MOZZATE:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 62  
servizi: 1

€ 40.000,00  
rif G621008

Bilocale in corte al piano terra + deposito esterno di 13 mq!

classe in rilascio



**VENEGONO INFERIORE:**  
zona: Centro  
locali: 2 + studio  
mq: 73  
servizi: 1

€ 73.000,00  
rif G221012

Bilocale mansardato + studio, in piccolo contesto di corte di 4 famiglie, all'ultimo piano. NO LAVORI!!

classe D 107,53 KWh/m<sup>2</sup>a



**CAIRATE:**  
zona: Boladello  
locali: 2  
mq: 67  
servizi: 1

€ 75.000,00  
rif G221010

Bilocale RISTRUTTURATO con terrazzo di 25 mq + box singolo.

classe G 253,77 KWh/m<sup>2</sup>a



**LONATE CEPPINO:**  
zona: Asilo Nido  
locali: 3  
mq: 78  
servizi: 1

€ 115.000,00  
rif G321023

Trilocale mansardato recente con box singolo e cantina. BASSE SPESE CONDOMINIALI.

classe E 201,23 KWh/m<sup>2</sup>a



**VENEGONO INFERIORE:**  
zona: Asilo  
locali: 1  
mq: 87  
servizi: 1

€ 115.000,00  
rif G321002

Trilocale COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO con ampio box singolo e cantina!

classe F 153,47 KWh/m<sup>2</sup>a



**CAIRATE:**  
zona: Conf. con Lonate  
locali: 4  
mq: 125  
servizi: 1+ lavanderia

€ 115.000,00  
rif G421002

Ampio quadrilocale ristrutturato al piano rialzato + tre posti auto. BASSE SPESE CONDOMINIALI!

classe F 155,00 KWh/m<sup>2</sup>a



**TRADATE:**  
zona: Ceppine  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 1

€ 140.000,00  
rif G321022

Trilocale mansardato recente, all'ultimo piano con box singolo! NO LAVORI!

classe in rilascio



**TRADATE:**  
zona: Ceppine  
locali: 3  
mq: 92  
servizi: 2

€ 149.000,00  
rif G321006

Trilocale del 2004 all'ultimo piano con terrazzino e box singolo!

classe D 147,85 KWh/m<sup>2</sup>a



**TRADATE:**  
zona: Stazione  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 1

€ 169.000,00  
rif G320033

Trilocale in quadrifamiliare al primo ed ultimo piano con box ampio.

classe G 309,83 KWh/m<sup>2</sup>a



**CASTIGLIONE OLONA:**  
zona: Provinciale  
locali: 4  
mq: 160  
servizi: 2

€ 179.000,00  
rif G621014

Porzione di villa bifamiliare RISTRUTTURATA su tre livelli, con giardino privato di 200 mq!

classe G 307,27 KWh/m<sup>2</sup>a